

DECISIONS DE LA COMMISSION DEPARTEMENTALE D'EQUIPEMENT COMMERCIAL – ANNEE 1998
(48 dossiers + 9 dossiers retirés)

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Établissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.E.C. (C.N.E.C.)	DECISION
97-53	GUERANDE 2 place du marché au bois	extension « COMOD »	416 m ² + 216 m ² = 632 m ²	AI n°90	SARL ANDIS	15/01	AUTORISE
97-55	GUERANDE ZAC Villejames III	création magasin de literie, matelas	380 m ²	YP n°192	SCI LA GUERANDAISE	15/01	AUTORISE
97-56	GUERANDE ZAC de Villejames	produits de loisirs manuels et créatifs	325 m ²	BM n°426-427-428-429	M. Tony RIDEL	15/01	AUTORISE
97-58	PONTCHATEAU « Le Point du Jour »	transfert magasins « ESPACE CANA » et « ATLANTIC MOTOCULTURE »	ESPACE CANA : 3001,24 m ² ATLANTIC 874,70 m ² = 3 875,94 m ²	AY n°132-245	ESPACE CANA STE SOPARDEX	15/01	AUTORISE
97-60	SAINT-BREVIN-LES-PINS Place Henri Basle	extension « SUPER U »	1 191 + 465 = 1 656 m ²	AE 358-357-629-634-628 A 1816-1817-5015	SCI MICHENAUD SA SOMIDIS	17/02	AUTORISE
97-61	CLISSON route de Nantes	modification substantielle « E. LECLERC » (création par transfert)	3 626 m ²	AD n°241-531-532-535-536-537-547-548-551-612-613-626-640 E n°466-467-468-469-470-509-505	SA CLISSON DISTRIBUTION	15/01	AUTORISE
97-62	TRIGNAC ZAC de la Fontaine au Brun	extension « AUCHAN »	7 900 + 1800 = 9 700 m ²	BI n°23-24-25	SA AUCHAN	17/02 30/06	REFUSE AUTORISE
97-64	GUERANDE ZAC de Villejames	création d'un magasin d'électroménagers, radio, tv	285,27 m ²	BM n°426-427-428-429	M. JOUET	17/02	REFUSE
97-65	LA CHAPELLE-SUR-ERDRE « Pièce de l'Aulnay »	création d'un « BRICOMARCHE »	1 494,10 m ²	AL n°90-91	SA SERGA	17/02	AUTORISE
97-66	NANTES 66 Bd Dalby	Extension « SUPER U »	1 850 + 229,76 = 2 080,60 m ²	CH n°238-651-652-654-661-750-774 à 777	SA AVENIR DISTRIBUTION	10/03	AUTORISE
97-67	TRIGNAC ZAC de Savine	création « MONSIEUR MEUBLES »	1 117,50 m ²	AM 406-452 BL 389	SA AMEUBLEMENT DE LA COTE D'AMOUR	10/03	AUTORISE
97-68	ORVAULT ZAC du Forum d'Orvault	création magasins « BABOU » et « BESSON »	BABOU : 2 950 m ² BESSON : 1 300 m ²	AX n°179 ²	SCI DR NANTES « BABOU » « BESSON »	17/04	REFUSE

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.E.C. (C.N.E.C.)	DECISION
97-69	VARADES RN 23	extension « SUPER U » et boutiques	SU : 2 200 + 600 = 2 800 m ² GM : 130 + 30 = 160 m ²	YB n°78-79-123-126- 128-129.	SA SODIVA	17/04	AUTORISE
97-70	VARADES RN 23	extension station service « SUPER U »	station : 140 + 115 = 225 gaz : 30+ 10 = 40 positions : 8 + 2 = 10	YB n°78-79-123-126- 128-129.	SA SODIVA	17/04	AUTORISE
97-71	BOUAYE 70 route de Nantes	extension « SUPER U »	1 065 + 835 = 1 900 m ²	AH n°46-47	SA SODEXFRANC	10 /03	AUTORISE
97-72	PIRIAC-SUR-MER Chemin du Vieux Moulin	création « COMOD »	587 m ²	AB n°419-420-559	SAS CMER	17/04	AUTORISE
97-73	PIRIAC-SUR-MER Chemin du Vieux Moulin	création station service « COMOD »	150 m ²	AB n°419-420-559	SAS CMER	17/04	AUTORISE
97-75	ORVAULT rue de la Conraie	régularisation station service	315,10 m ² 14 positions	BB n°64-85-132-133	SA NANTES NORD DISTRIBUTION	10/03	AUTORISE
97-76	CHATEAUBRIANT 35 rue du Président Kennedy	extension « BRICOMARCHE » par réunification avec « JARDIMARCHE »	BRICOMARCHE : 2 877 m ² JARDIMARCHE : 0 m ²	AV n°15-229-231- 232-233-236-248-249	SA SYCHEV	17/04	AUTORISE
97-77	CARQUEFOU « La Jalousie » RN 23	extension jardinerie « VIVE LE JARDIN »	1 200 + 1 041,40 = 2 241,40 m ²	AT n°165	SARL JARDINERIE DU VAL D'ERDRE	17/04	AUTORISE
97-78	SAINT-NAZAIRE boulevard Paul Leferme	création hypermarché « STOC »	STOC : 3000 m ² boutiques : 30 m ²	VT n°52-53-54-55- 68-87	SAS CMER	03/06	AUTORISE
98-79	SAINT-NAZAIRE Le Point du Jour	extension LISA « LE LOISIR NATURE »	600 + 390 + 990	HN n°503	SA SOCALI	09/06	AUTORISE
98-81	LA CHAPELLE-DES- MARAIS 47 bd de la Gare	création station-service « ECOMARCHE »	116 m ² 4 positions ravitaillement	AE n°414 et 498	SA VALAUBRI	09/06	AUTORISE
98-82	CHATEAUBRIANT rue Sydney Bechet	transfert et extension « ESPACE CANA »	CANA : 3030 m ² SICADIMA : 160 m ²	CA n°61-68	SA SOPARDEX	15/07	AUTORISE
98-83	BOUAYE Parc d'activités des Côteaux de Grandlieu	création jardinerie « ESPACE ENCHANTE VILMORIN »	3 118 m ² (dont 2000 m ² extérieurs)	ZA n°144-146-151- 152-158.	M. Luc NAROLLES	15/07	AUTORISE
98-85	GUERANDE 150 route de Brest	création magasin de sport « LE SPORT »	1 500 m ²	YP n°202-207-215	SARL DU GOURVILLY	15/07	AUTORISE
98-89	LA MONTAGNE ZAC Montagne Plus	création magasin de bricolage « BRICOSPHERE »	1212 m ²	AM n°124p-127p- 130-132	SCI ELIOT	15/07 23/03/99	REFUS AUTORISE CNEC

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.E.C. (C.N.E.C.)	DECISION
98-90	BOUGUENAI 5 rue de l'Houmaille	création magasin bricolage lourd « PINAULT »	998 m ²	BS n°1, BR n°31, AB n°4	SNC PINAULT CENTRE OUEST	03/09 23/03/99	REFUS AUTORISE CNEC
98-86	GUERANDE ZAC Villejames III	création magasin vêtements « VIVAMOD »	600 m ²	YP 214p	SCI LES REMPARTS	03/09	AUTORISE
98-91	LA PLAINE SUR MER 1 rue des Filets	Extension « INTERMARCHE »	961,14 + 324,46 = 1 185,60 m ²	F n°963 - 994 - 236	SNC NORMINTER PAYS DE LOIRE ET VILAINE	03/09	AUTORISE
98-92	PORNIC ZAC des Terres Jarries Le Cartron des Herses	Création magasin de pièces détachées auto	80 m ²	BC n°177	S.A. BRETAGNE PIECES AUTO	06/10	AUTORISE
98-94	VRITZ « La Grée St Jacques »	Création d'un Libre- Service Agricole « GAMM VERT »	992 m ²	CANDE Section A n° 979 – 1.170 – 1.836. Cadastre : VRITZ Section E n°977 – 978 – 979 – 981 – 982 – 983 – 1044 – 1045 - 1048 – 1049 – 1052 –1189 – 1191 – 1193 –1195 – 1197 –1199.	Coopérative Agricole Vienne Anjou Loire	06/10	AUTORISE
98-95	ORVAULT Rue de la Conraie	Extension hypermarché « LECLERC »	8 830 + 963 = 9 763 m ²	Section BB n°64 – 85 – 132 – 133	S.A. NANTES NORD DISTRIBUTION	06/10	AUTORISE
98-96	REZE Rue Ordronneau	Extension magasin « LEROY MERLIN »	7 200 + 800 = 8 000 m ²	REZE Section AC n°285 286 ; AE n°171 BOUGUENAI Section BT n°174 – 175 – 177 – 179 – 181.	S.A. LEROY MERLIN	06/10	AUTORISE
98- 105	ORVAULT Rue Louis Blériot ZAC du Forum d'Orvault	Création magasin de matériels et services informatiques « MICROMANIE »	600 m ²	Section AX n°184	SARL S.I.H.Q.	06/10	AUTORISE
98-93	CHATEAUBRIANT Rue des Anciens Combattants	Création magasin de bricolage « M. BRICOLAGE »	2 800 m ²	Section n°2 et 10 en partie	S.A. CLAUDE CHESSE	12/10	AUTORISE Recours contentieux de la SA BESNIER
98-97	CHATEAUBRIANT Route de St Aubin des Châteaux	Extension « SUPER U »	2 075 + 725 = 2 800 m ²	Section CH n°4	S.A. SOCADIS	05/11	REFUSE

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.E.C. (C.N.E.C.)	DECISION
98-98	GUERANDE Centre Commercial des Salines	Extension « STOC »	1 958 + 542 = 2 500 m ²	Section K n°577 ; 604 ; 651 ; 724 ; 730 ; 874 ; 911 ; 914 ; 921 ; 918 ; 919 ; 922 ; 948 ; 949 ; 951 ; 952 ; 953 ; 969.	Société Comptoirs Modernes Economique de RENNES (CMER)	05/11 27/05/99	REFUSE AUTORISE
98-99	PONTCHATEAU La Cadivais	Extension « LECLERC » + Création espace culturel	3 386 + 1242 = 4 628 m ² 600 m ²	Section AI n°268 ; 274 ; 293 ; 295 ; 336 ; 337.	SA BRIERE DISTRIBUTION	05/11	AUTORISE
98-100	PONTCHATEAU « La Cadivais »	Extension station-service « LECLERC »	335 + 55 = 390 m ² 10 positions de ravitaillement + 4 = 14	Section AI 274 et 293	S.A. BRIERE DISTRIBUTION	05/11	AUTORISE
98-101	LA CHEVROLIERE 78, Grande Rue	Extension « ECOMARCHE »	399,60 + 350,30 = 749,90 m ²	Section C n°1698 ; 2184 ; 2960 ; 2961 ; 2962 ; 1702 ; 1703 ; 1701 ; 1700.	S.A. CHAVAL	05/11	AUTORISE
98-104	HERIC 51, rue de l'Océan	Extension « SUPER U »	1 200 + 600 = 1 800 m ²	Section XT n°101	S.A. HERDIS	26/11	AUTORISE
98-102	REZE Site de la Bauche Thirault	Création par transfert avec extension « LECLERC »	Surfaces de ventes actuelles : Hyper : 6 621 m ² M.S. : 1 800 m ² G.M. : 1 414 m ² Surfaces de ventes futurs : Hyper : 9 100 m ² M U (brun-blanc):400m ² G.M. : 3 200 m ²	Section BT n°1, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 32, 33, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 50, 52, 54, 55, 57, 58, 59, 60, 71, 122, 123, 128, 129, 130, 131, 135, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 145, 146, 147, 148, 153, 155, 156, 157, 158, 160, 161, 164, 165, 167, 233, 234, 235, 236, 238, 241, 243, 285, 286, 288, 289, 290, 293, 296, 299, 305, 318, 324, 330, 331, 348, 351, 352, 360, 431, 432, 480 et partie du 411(pour une contenance globale de 13ha 18a 74ca). Section BT n°10, 34, 35, 36, 37, 39, 45, 46, 49, 51, 53, 56, 57, 67, 68, 124, 125, 126, 127, 132, 133, 134, 136, 137, 149, 150, 151, 152, 154, 159, 162, 163, 166, 239, 240, 287, 291, 292, 297, 310, 325, 342, 343, 346, 386, 395, 428, 429, 430, 471, 486 (pour une contenance globale de 3ha 26a 69ca).	SARL REZE SUD SCI de l'ORANGERIE SA SUD LOIRE DISTRIBUTION	26/11	AUTORISE

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.E.C. (C.N.E.C.)	DECISION
98-103	REZE Site de la Bauche Thirault	Création d'une station-service annexée au centre commercial	Surface de vente actuelle : 590 m ² (8 positions de ravitaillement) Surface de vente future : 300 m ² (11 positions de ravitaillement)	Section BT n°1,3,4,5,7,8,9, 11, 12, 32, 33, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48, 50, 52,54, 55, 57, 58, 59, 60, 71, 122, 123, 128, 129, 130,131, 135, 138, 139, 140,141, 142, 143, 145, 146,147, 148, 153, 155, 156,157, 158, 160, 161, 164,165, 167, 233, 234, 235,236, 238, 241, 243, 285,286, 288, 289, 290, 293,296, 299, 305, 318, 324,330, 331, 348, 351, 352,360, 431, 432, 480 et partie du 411(13ha 18a 74ca). Section BT n°10, 34, 35, 36, 37, 39, 45, 46, 49, 51, 53, 56, 57, 67, 68, 124, 125,126, 127, 132, 133, 134, 136,137, 149, 150, 151, 152, 154,159, 162, 163, 166, 239, 240,287, 291, 292, 297, 310, 325,342, 343, 346, 386, 395, 428,429, 430, 471, 486 (3ha 26a 69ca).	SA SUD LOIRE DISTRIBUTIO N	26/11	AUTORISE
98-107	THOUARE SUR LOIRE Route de la Malnoue	Extension « SUPER U »	2 500 + 450 = 2 950 m ² boutiques : 645 m ² (sans changement)	Section BB n° 335 ; 349	SCI DUBOC et S.A. UNIVAL	17/12	AUTORISE
98-108	THOUARE SUR LOIRE Route de la Malnoue	Régularisation station-service du « SUPER U »	215 m ² et 7 positions de ravitaillement	Section BB n° 335 ; 349	SCI DUBOC et S.A. UNIVAL	17/12	AUTORISE
98-109	CHATEAUBRIANT ZI rue du Général Patton	Extension magasin spécialisé dans bricolage et négoce de bois	3 133 + 650 = 3 783 m ²	Section CA n°67	SA BESNIER	17/12	REFUSE
98-112	BLAIN Route de NANTES	Extension magasin « VIVAMOD »	300 + 300 = 600 m ²	Section AW n° 293 ; 294 ; 295 ; 296	SARL TEXTILE DISTRIBUTIO N BRETAGNE	17/12	AUTORISE

DOSSIERS RETIRES AVANT PASSAGE EN C.D.E.C.

N° doss.	COMMUNE et Adresse de L'Etablissement	Nature de la demande	SURFACE DE VENTE	Parcelles cadastrales	DEMANDEUR/ ENSEIGNE	DATE C.D.E.C. (C.N.E.C.)	DECISION
97-59	VALLET	Transfert avec extension de la station-service « HYPER U »	S.V. 284 m ² 8 pos. ravitaillement		SA SUPERVAL		RETIRE
97-63	TRIGNAC ZAC de la Fontaine au Brun	régularisation de la station service	235 m ² 9 positions	BI n°29	SA AUCHAN		RETIRE
97-74	ORVAULT rue de la Conraie	Extension hypermarché « E. LECLERC »	S.V. actuelle : 8 830 m ² Ext. ddée : + 903 m ² S.V. future : 9 733 m ²	-	SA NANTES NORD DISTRIBUTION		RETIRE
98-80							RETIRE (et détruit)
98-84	ORVAULT	Création galerie marchande « LE CARDO »	840 m ²		SARL SAGEICO		RETIRE
98-87	THOUARE SUR LOIRE	Extension « SUPER U »	S.V. actuelle : 2 500 m ² Ext. ddée : + 950 m ² S.V. future : 3 450 m ²		SA UNIVAL & SCI DUBOC		RETIRE
98-88	THOUARE SUR LOIRE	Régularisation Station- service « SUPER U »	215 m ²		SA UNIVAL & SCI DUBOC		RETIRE
98- 106	NANTES	Centre Commercial Beaulieu	Ext. Hypermarché « CARREFOUR » : +1900m ² Création M.S. : 1450m ² Création boutiques : 1 540 m ²		CARDIMMO & SOGRAMO		RETIRE
98- 111	SAINT GEREON	Extension G.M. du centre commercial « E. LECLERC »	par création espace culturel : 560 m ² + création d'un commerce indépendant : 200 m ²		SA ANCENIS DISTRIBUTION		RETIRE